

## STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, DUBRAVA, 80 m2, 3-soban, Donja Dubrava, Stan



### Seller Info

Ime: Brick Nekretnine  
Ime: Brick  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Brick nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bricknekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Petrova ulica 15 B  
Mobitel: 00385 98 167 8598  
O nama: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Registracijski 138/2021

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, DUBRAVA, 80 m2, 3-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	80 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	6 m <sup>2</sup>
Površina terase:	10 m <sup>2</sup>
Cijena:	240,000.00 €
Ažurirano:	Mar 25, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Donja Dubrava
Poštanski broj:	10000



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, ZAGREB, DUBRAVA, 80 m2, 3-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se trosoban stan površine 80 m2 u prizemlju i prvom katu zgrade. Zgrada je izgrađena 2024. godine, ima ukupno jedan kat te se sastoji od dva dvoetažna stana. Stan se sastoji od dvije etaže: - donja etaža sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, spremišta, hodnika, stubišta i terase. - gornja etaža sastoji se od 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika, balkona i stubišta. Terasa je stvarne površine 10
-------	---

m<sup>2</sup>, obračunato koeficijentom (3 m<sup>2</sup>) i pridodana ukupnoj kvadraturi stana. Balkon je stvarne površine 6 m<sup>2</sup>, obračunato koeficijentom (2 m<sup>2</sup>) i pridodano ukupnoj kvadraturi stana. Stanu pripada vrt površine 20 m<sup>2</sup>, obračunato koeficijentom (2 m<sup>2</sup>) i pridodano ukupnoj kvadraturi stana. Stanu pripada parkirno mjesto površine 12 m<sup>2</sup> i nije pridodano ukupnoj kvadraturi stana. Interijer: - PVC stolarija sa komarnicima i aluminijskim roletama - hrastov parket - talijanska keramika i sanitarije - 3 klima uređaja U neposrednoj blizini nalazi se vrtić, škola, ugostiteljski objekti te javni prijevoz. Orijentacija: jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: parkirno mjesto ispred zgrade Visina stropa: 2,60 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 240 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 195

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583718  
Agencijska šifra: 195