

Imotski vila (roh-bau) 390 m2 top lokacija - ekskluziva, Imotski, Kuća



Seller Info

Ime: Željko Ajduk
E-mail: aajduk77@gmail.com
Ime: Željko
Prezime: Ajduk
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Grad: Podbablje
Naseljeno
mjesto: Kamenmost
Poštanski broj: 21262
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68
Mobitel: +385(0)91 5074123
Telefon: +385(0)99 2725770
O nama: AGENCIJA AJDUK,
posredovanje i promet
nekretnina
SJEDIŠTE: Domovinske
zahvalnosti 68, 21262
Kamenmost
REG BROJ:
2181-01/02-08-4-R.Đ.
MB OBRTA: 92295045
OIB: 71504341856
TRANSAKCIJSKI RAČUN:
Privredna banka Zagreb: IBAN:
HR1723400091160245732
IBAN SWIFT CODE:
PBZGHR2X
Registracijski broj: 77/2009

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Imotski vila (roh-bau) 390 m2 top lokacija - ekskluziva
Nekretnina za: Prodaja

Površina:	390 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	6
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Aug 10, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2020
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Imotski
Naseljeno mjesto:	Imotski
Poštanski broj:	21260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred:	U izradi

Opis

Opis:	<p>Prodaje se ekskluzivna vila u roh-bau stanju na najljepšem osunčanom položaju u gradu Imotskom s otvorenim pogledom na Imotsko polje i planinu Biokovo. Udaljena je od mora 25 minuta vožnje. Vila ima lokacijsku i građevinsku dozvolu sa svim projektima. Struja i voda su plaćeni i dovedeni do vile. Vila je predviđena za turističku svrhu, a može se koristiti i kao obiteljska vila. Ima veliko prizemlje sa "open space" dnevnim boravkom, blagovaonicom, kuhinjom, kupaonicom, prostorom za teretanu, saunu i jakuzi. Na katu se nalazi pet spavaćih soba svaka sa kupaonicom te sve sobe imaju balkon. Ispred vile je izgrađen preljevni bazen dimenzija 10m x 4m stojarnicom i velikim spremište, a po glavnom arhitektonskom projektu predviđena je izgradnja vanjskog roštilja, sjenice, dječijeg igrališta te velikog dvorišta. Sa sjeverne strane uz ulicu predviđen je natkriveni parking za 5 vozila. Površina parcele je 1196 m², a površina same vile je 390 m². Vlasništvo je čisto i uredno 1/1 na fizičkoj osobi u zemljišnim knjigama i katastru. Molimo samo ozbiljne ponude. Napomena: rijetkost na tržištu. Agencijska provizija iznosi 2% + PDV Budućem kupcu omogućujemo kupnju po sistemu</p>
-------	---

ključ u ruke, naravno sve u dogovoru sa vlasnikom.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583813
Agencijska šifra: 2314
Telefon za kontakt: +385 99 272 5770