

## Imanje sa novom namještenom kućom u Ogulinu, Ogulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Imanje sa novom namještenom kućom u Ogulinu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	10500 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2015

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Ogulin
Naseljeno mjesto:	Ogulin
Poštanski broj:	47300



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Na prodaju je predivno imanje smješteno u slikovitom području Ogulina, s površinom od 10.500 m<sup>2</sup> koje nudi idealan spoj udobnog doma i prirodnog okruženja. Središnji dio imanja je novoizgrađena kuća visoke prizemnice, elegantno dizajnirana s pažljivo osmišljenim prostorima. Prostrani dnevni boravak, moderna kuhinja opremljena svim potrebnim aparatima, udobna kupaonica i prozračna soba u potkrovlju čine srce ovog doma. Uz kuću se nalazi i uređeni kontejner koji je pretvoren u praktičnu ostavu i ljetnu kuhinju, idealnu za opuštanje

i uživanje u prirodi. Tu je i natkrivena pečenjara, savršena za druženje s obitelji i prijateljima, a prostor za druženje sjajno je povezan s kontejnerom, omogućavajući uživanje u svakom trenutku. Pogled s imanja pruža se na prekrasnu planinu Klek i obližnje brdo Krpel, pružajući osjećaj mira i povezanosti s prirodom. Pristup imanju je jednostavan, s asfaltiranom cestom koja vodi do dijela makadamskog puta. Osim već uređenih dijelova imanja, postoji i mogućnost proširenja kuće za dodatnu sobu, pružajući vlasnicima fleksibilnost u prilagodbi prostora njihovim potrebama. Imanje je već uređeno i kultivirano, ali također nudi mogućnosti za daljnje uređenje i otvaranje novih sadržaja prema željama novih vlasnika. Sve u svemu, ovo imanje u Ogulinu nudi savršenu kombinaciju udobnog doma, prekrasne prirode i mogućnosti za daljnje oblikovanje prema individualnim željama i potrebama. Dodatne informacije na mob: 091 400 8883 agent: Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG71018

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583864  
Agencijska šifra: ZG71018