

## Mandre, Pag - Stan S4 u novogradnji, Kolan, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Mandre, Pag - Stan S4 u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	5 m <sup>2</sup>
Cijena:	211,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	Mandre, Pag - Stan S4 u novogradnji Na prodaju je stan S4 na prvom katu,
-------	--

površine 60.23m<sup>2</sup>, smješten u mirnom naselju Mandre. Ovaj stan sastoji se od dvije spavaće sobe, kupaonice s tuš kabinom, dodatnog wc-a, kuhinje, blagovaonice te svijetlog dnevnog boravka koji vodi na terasu površine 5.00m<sup>2</sup>, idealno za one koji vole uživanje na otvorenom. Stan dolazi s jednim parkirnim prostorom osiguranim za stanare.. S izolacijom debljine 10 cm na zidovima i klima jedinicom koja pruža ugodnu temperaturu tijekom cijele godine, stan osigurava energetska učinkovitost i udobnost. Velike stijene opremljene su električnim roletama i troslojnim antracit-bijelim staklom, pružajući privatnost i izolaciju od vanjskog svijeta. Sigurnost je također prioritet, jer su vrata protuprovalna i protupožarna. Keramika visokih profila pruža jednostavno održavanje ovog stana, čineći ga idealnim domom za udoban i elegantan život. Predviđeni završetak gradnje je 2024. Stan je smješten svega 5 minuta hoda od najbliže plaže u prekrasnom mjestu Mandre, na unikatnom otoku Pagu. Pag je otok s jedinstvenom prirodom, poznat po svojoj čipki, siru i janjetini. No Pag je više od svega ovog, to je otok predivnih, čistih plaža, smještenih svukuda po otoku, do kojih vas vode pejzažne ceste. U jednom trenu, preko mora gledate u predivni Velebit koji se pruža preko horizonta, a u drugom trenu gledate prostrano Plavo Jadransko more po kojemu su raštrkani otoci i otočići. Obratite nam se s povjerenjem Vlatko Šaran +385 098 429 832 Filip Luštica +385 95 544 2160 ID KOD AGENCIJE: DA100062406

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 583887  
Agencijska šifra: DA100062406