

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, PREČKO, 74 m<sup>2</sup>, 3,5-soban, Trešnjevka - Jug, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, PREČKO, 74 m <sup>2</sup> , 3,5-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	74 m <sup>2</sup>
Sprat:	5
Broj spratova:	9
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	229,000.00 €
Ažurirano:	Mar 26, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1978
Zadnja adaptacija:	2018

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Trešnjevka - Jug  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, PREČKO, 74m2, 3,5-soban Prodaje se troipolsoban stan površine 74 m2 na petom katu zgrade s liftom. Zgrada je izgrađena 1979. godine te ima ukupno devet katova. Stan se sastoji od dnevnog boravka i blagovaonice, kuhinje, dvije sobe, kupaonice, zasebnog wc-a, hodnika i zatvorene lođe. Stan ne zahtijeva ulaganja, 2019. godine je postavljena PVC stolarija. Mogućnost korištenja spremišta na katu. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, park, vrtić, TC Prečko, tržnica i ugostiteljski objekti. Orijehtacija: zapad - jug Grijanje: centralno etažno plinsko Visina stropa: 2,6 m Parking: javni besplatni Cijena stana: 229.000 eura ID KOD AGENCIJE: 5301

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584019  
Agencijska šifra: 5301  
Telefon za kontakt: +385 91 445 5155