

Najlepši apartman sa savršenim pogledom za prave hedoniste, Stan



Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine
Ime: ZidArt
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.zidart.rs>
Država: Srbija
Region: Grad Beograd
Grad: Beograd
Poštanski broj: 11000
Adresa: Džona Kenedija br.18
Mobitel: +381 60 319 39 27
Telefon: +381 11 319 39 27
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana 01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m2, pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od
najbitnijih segmenata
poslovanja posrednika u
prometu nepokretnosti jeste
egzaktna procena (na osnovu
relevantnih parametara
kvaliteta) i pozicioniranje svake
nekretnine na tržištu
Prezentovanje aktuelnih
nekretnina
Oglašavanje u različitim
medijima, dnevna i nedeljna
štampa, specijalizovani
oglasnici, TV, internet
Razgledanje nepokretnosti na
terenu
Pronalaženje kupaca i poslovno
pregovaranje
Advokatska kontrola
pravovaljanosti dokumentacije
svake nepokretnosti
Izrada Kupoprodajnih ugovora
Saradnja sa vodećim poslovnim
bankama

Registracijski broj: 591

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Najlepši apartman sa savršenim pogledom za prave hedoniste
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	47.45 m ²
Broj soba:	1.5
Broj kupatila:	1
Cijena:	118,625.00 €
Ažurirano:	Mar 26, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Srbija
Adresa: Valjevska

Opis

Opis:

Apartmenti Devana Prodaje se ekskluzivan stan - apartman na Divčibarama, u naselju Zlatni breg. Apartman je pozicioniran na savršenom mestu, odakle se pruža fantastičan pogled. Gradnja u ovom delu više nije dozvoljena tako da netaknuta priroda ostaje da krasi ovaj kompleks. Zgrada sa prednje strane izlazi na uređenu pešačku stazu a sa zadnje strane je prilaz kolima i parking. Za izgradnju su korišćeni prirodni materijali. Apartman se prodaje kompletno namešten sa novim nameštajem i svom tehnikom, i sa svim priborom, čašama, escajgom, i ostalim stvarima tako da bukvalno poseduje sve. Ima komunikaciju za podešavanje na daljinu. U apartman je ugrađeno podno grejanje. Kao agent, mogu da preporučim da je ovo dobra prilika za kupovinu, što zbog kvaliteta same izrade objekta i uređenosti apartmana, same pozicije tako i zbog sve veće atraktivnosti Divčibara kako svojom blizinom Beogradu tako i prelepom prirodom. Divčibare prelepa vazдушna banja pruža brz oporavak organizma, a atraktivna je uvek sportistima, planinarima i posećena je tokom cele godine. Agencijska provizija 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584064

Agencijska šifra: 6471