

Kamena kuća na 50 m od mora, Rovinj, Istra, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća na 50 m od mora, Rovinj, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	80 m ²
Površina placa:	3240 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Mar 26, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



Dozvole

Vlasnički list: Da

Parking

Broj parking mjesta: 4

Opis

Opis: Predstavljamo vam ovu predivnu nekretninu koja je zaista rijetkost na tržištu! Radi se o kamenoj kući na ekskluzivnoj lokaciji, svega 5 kilometara od prekrasnog Rovinja, te na 50 metara od mora. Nekretnina koja pruža potpunu privatnost i sa gotovo privatnom plažom zasigurno će vas oboriti s nogu. Kuća je smještena u netaknutoj prirodi te je okružena državnim zemljištima na kojima nije moguća gradnja. Površina same kuće je 80 m² a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom i dvije spavaće sobe sa vlastitim kupatilima. Kuća je također

opremljena podnim grijanjem te klima uređajima. Na velikoj okućnici od 3240m² smjestila se i dodatna mobilna kućica dimenzija 8x4m sa dvije spavaće sobe i dva kupatila. Nalazi se također i parking sa 4 parkirna mjesta, vanjski tuš, dječije igralište, roštilj... Uz veliko zemljište od 3240m² i ovu prekrasnu kamenu kuću sa dodatnom mobilnom kućicom moguć je i privatni vez za koji se posjeduje koncesija na obali. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1721

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584103

Agencijska šifra: 1721