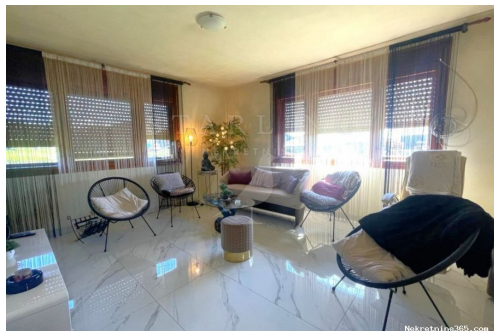


## KUĆA, ZAKUP ZA RADNIKE, KRALJEVEC NA SUTLI, 300 m2, Kraljevec Na Sutli, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

|                 |                                                    |
|-----------------|----------------------------------------------------|
| Naslov oglasa:  | KUĆA, ZAKUP ZA RADNIKE, KRALJEVEC NA SUTLI, 300 m2 |
| Nekretnina za:  | Najam                                              |
| Tip kuće:       | samostojeća                                        |
| Površina:       | 300 m <sup>2</sup>                                 |
| Površina placa: | 2150 m <sup>2</sup>                                |
| Broj soba:      | 5                                                  |
| Broj kupatila:  | 2                                                  |
| Cijena:         | 125.00 €                                           |
| Ažurirano:      | Mar 27, 2024                                       |

### Stanje

|                    |      |
|--------------------|------|
| Izgrađeno:         | 1968 |
| Zadnja adaptacija: | 2023 |

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Krapinsko-zagorska županija  
Općina/Grad: Kraljevec Na Sutli  
Poštanski broj: 49294

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: KUĆA, ZAKUP ZA RADNIKE, KRALJEVEC NA SUTLI, 300 m<sup>2</sup> Iznajmljuje se samostojeća kuća stambene površine 300 m<sup>2</sup>. Kuća je izgrađena 1968. godine a sastoji se od prizemlja, kata i tavana. Nalazi se na parceli od 2150 m<sup>2</sup>. Kuća za najam pogodna je za smještaj do 20 radnika. Cijena mjesečnog najma iznosi 125 € po radniku. Kuća se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom, četiri sobe, dvije kupaonice u kojima sveukupno ima 6 tuš kabina i 5 toaleta, vešeraja, tri balkona i prostrane terase. U dvorištu se nalaze spremište, deset VPM i skladište. Tavan je u roh bau stanju kojem pripada prostrana terase te se može preurediti da bude pogodan za život. Dokumentacija uredna. Kuća je smještena u tihoj i slijepoj ulici, okružena prekrasnim zelenilom koji omogućuje mir i privatnost. Udaljenost od Zaprešića 15 minuta. Orijehtacija: sjever, zapad, istok, jug Visina stropa: 2,50 m Grijanje: Struja i na drva Parking: 10 VPM Cijena: 125,00€/po radniku ID KOD AGENCIJE: 5302

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584337  
Agencijska šifra: 5302