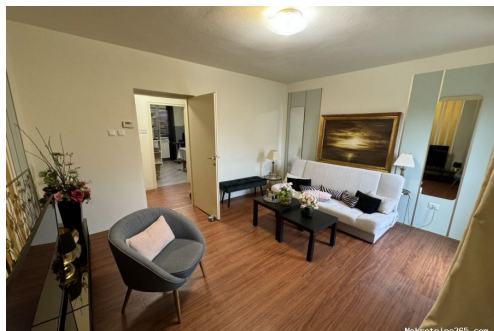


## Stan sa vrtom i garažom na prodaju, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan sa vrtom i garažom na prodaju, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	87 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	393 m <sup>2</sup>
Cijena:	330,000.00 €
Ažurirano:	Mar 27, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Naseljeno mjesto:	Šijana
Poštanski broj:	52100



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: U Puli na odličnoj lokaciji u blizini centra na prodaju je ovaj lijepi obiteljski stan koji se nalazi na 1. katu samostojeće kuće. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i ostave. Stan ima i prostranu terasu koja se proteže duž cijele etaže, te na koju se može izaći iz dnevnog boravka ili iz jedne spavaće sobe. Stanu također pripada veliki dio dvorišta, parkirna mjesta, dodatna ostava te garaža. Ova nekretnina može biti odlično rješenje za

obiteljski život na dobroj lokaciji. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1725

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584476  
Agencijska šifra: 1725  
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313