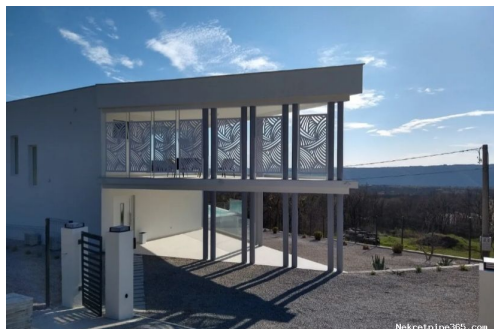


Villa modernog dizajna u okolici Labina, Istra, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođača građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Villa modernog dizajna u okolici Labina, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	223 m ²
Površina placa:	1545 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	699,000.00 €
Ažurirano:	Mar 27, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Predstavljamo Vam ovu zanimljivu villu modernog dizajna sa otvorenim pogledom na more ukupne površine 223 m². Kuća se nalazi u okolici Labina,

udaljena od mora cca 2,5 km, te od Labina 8 km. Prizemlje open space koncepta sadrži kuhinju sa blagovaonom i dnevnim boravkom, gostinjski toalet i spremište. Prostrane staklene stijene koje pružaju toplinu i svjetlost interijeru vode Vas do prostrane terase, sunčalište i bazena. Unutarnje stepenice vode Vas na kat gdje su se smjestile tri spavaće sobe ,svaka sa svojom kupaonom te terasom sa predivnim pogledom. Nekretnina ima ugrađeni dimnjak koji Vam ostavlja mogućnost grijanja na kruta goriva. Na raspolaganju ima više parkirnih mjesta. Ova villa može biti odlična investicija za najam obzirom na samu lokaciju i atraktivan izgled. Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1722

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584479
Agencijska šifra: 1722
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313