

Poslovni prostor u poslovnoj zgradi - prizemlje - centar Pule, Pula, Poslovni prostor



Seller Info

Ime:	Estate Istra
Ime:	Estate
Prezime:	Istra
Naziv firme:	Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.estateistra.com
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Šijanska, 1/D
Mobitel:	00385914976328
Telefon:	00385912219218
O nama:	ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije

od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNOM PROVIJERAVAMO I PREGLEDAVAMO SVAKU NEKRETNINU. Sve nekretnine osobno su provjerene, sa pažnjom izabrane i fotografirane kako bismo osigurali odgovarajući standard, točne podatke, kao i precizne i ažurne opise. Surađujući izravno s vlasnicima nekretnina, pružamo najbolju uslugu i najvišu vrijednost našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija, mi pružamo lokalne informacije, i to iz prve ruke. Bilo da tražite nekretninu, ili je želite prodati, iznajmiti, obratite nam se – jako dobro poznajemo područje Iste u kojoj cijeli život živimo i upoznati smo sa svime što se nudi i traži u Istri. Ukoliko nemamo u ponudi nekretninu kakvu tražite, mi ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu službu koja za naše klijente obavlja sve poslove vezane uz knjižno imovinske provjere nekretnina, izrade svih pravnih akata do predaje potrebnih dokumenata na razrez poreza i

uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Registracijski broj: Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poslovni prostor u poslovnoj zgradi - prizemlje - centar Pule
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	24.25 m ²
Broj soba:	1
Broj kupatila:	1
Cijena:	105,000.00 €
Ažurirano:	Jul 03, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pula
Kvart (čtvr):	Centar
Poštanski broj:	52100



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Tip grijanja:	Klima uređaj
---------------	--------------

Opis

Prodaje se poslovni prostor ukupne površine 24,25 m², smješten u poslovnoj zgradi, na samo 5 minuta hoda od centra grada. Nekretnina se nalazi u prizemlju, duž uličnog dijela zgrade. Podne pločice su postavljene u cijelom prostoru, a za grijanje i hlađenje koristi se klima uređaj. Poslovni prostor je organiziran kao otvoreni prostor (open space) te uključuje toalet s tuš kabinom. Prodaje se namješten s inventarom koji se trenutno nalazi u uredu. Trenutna namjena prostora je za tihe djelatnosti. Centar Pule predstavlja epicentar ovog istarskog grada, obilježen bogatom poviješću i fascinantnom arhitekturom. U njemu se nalaze značajne rimsko-antičke znamenitosti poput Amfiteatra i Augustovog hrama, dok njegove živopisne ulice nude širok raspon trgovina, restorana i kulturnih sadržaja, čineći ga nezaobilaznom destinacijom za posjetitelje koji žele doživjeti spoj prošlosti i suvremenosti Istre. Ovakve prilike se ne pružaju često... Požurite!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584505

Agencijska šifra: 445