

## POGLED KOJI ODUZIMA DAH, Ražanac, Stan



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
 Ime: Dogma  
 Prezime: Nekretnine  
 Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
 Website: https://dogma-nekretnine.com  
 Država: Hrvatska  
 Region: Primorsko-goranska županija  
 Grad: Rijeka  
 Poštanski broj: 51000  
 Adresa: F.LA GUARDIA 6  
 Telefon: +385 51 341 080  
 Fax: +385 51 341 081  
 O nama: DOGMA nekretnine d.o.o.  
 iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                  |                         |
|------------------|-------------------------|
| Naslov oglasa:   | POGLED KOJI ODUZIMA DAH |
| Nekretnina za:   | Prodaja                 |
| Površina:        | 114 m <sup>2</sup>      |
| Sprat:           | 1                       |
| Broj spratova:   | 3                       |
| Broj soba:       | 4                       |
| Broj kupatila:   | 3                       |
| Površina terase: | 17.91 m <sup>2</sup>    |
| Cijena:          | 320,964.00 €            |
| Ažurirano:       | Apr 15, 2024            |

### Stanje

|            |      |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2018 |
|------------|------|

### Lokacija

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| Država:           | Hrvatska          |
| Region:           | Zadarska županija |
| Općina/Grad:      | Ražanac           |
| Naseljeno mjesto: | Ražanac           |
| Poštanski broj:   | 23248             |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Parking

|                      |    |
|----------------------|----|
| Garaža:              | Da |
| Broj parking mjesta: | 1  |

### Opis

|       |                                                                                                                                                       |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opis: | Prodaja Predivnog Apartmana u Ražancu Na prekrasnom mjestu u Ražancu, iza kojeg više nema gradnje, nalazi se očaravajući apartman koji je trenutno na |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

prodaju. Smješten u prvom redu do mora, ovaj apartman omogućava vam da uživate u čarobnom mirisu mora dok valovi nježno udaraju o obližnje stijene. Ovaj prostrani apartman ima površinu od 114,63 m<sup>2</sup> i nalazi se na prvom katu. Sastoji se od dvije kupaonice, tri spavaće sobe, open space prostora koji objedinjuje kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu te dvije natkrivene terase. Uz apartman dolazi i garaža te jedno nenatkriveno parkirno mjesto. Ražanac je mirno mjesto koje oduzima dah svojom ljepotom. Nalazi se na udaljenosti od samo 23 km od Zadra i željezničke stanice, 25 km od aerodroma te 275 km od Zagreba. Svi važni sadržaji poput osnovne škole, ordinacija opće i stomatološke medicine, ljekarne, trgovine te poštanskog ureda su lako dostupni. Pozicija ovog apartmana je nevjerojatna, a miris mora i zvuk zrikavaca stvaraju idiličnu atmosferu koja oduzima dah. Doista se mora doći i osobno pogledati ovaj raj na zemlji kako biste u potpunosti shvatili njegovo savršenstvo. Cijena ovog prekrasnog apartmana iznosi samo 2.500 eura po kvadratnom metru, što je prava rijetkost na tržištu. Pogled s terase je neopisiv i pruža neponovljive trenutke uživanja u ljepoti prirode. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog rajskog kutka u Ražancu. Kontaktirajte nas što prije kako biste rezervirali svoj termin za razgledavanje. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com Gizela Mihaljević: 00385 99 805 6299 gizela.mihaljevic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062486

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584616  
Agencijska šifra: DA100062486