

Novogradnja, moderna villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Kuća

Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novogradnja, moderna villa na prodaju, Svetvinčenat, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	714 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	800,000.00 €
Ažurirano:	Mar 28, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Svetvinčenat
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: Na prodaji je moderna i kvalitetna samostojeća vila koja se nalazi u okolini Svetvinčenta na mirnoj lokaciji u posljednjoj zoni same gradnje s pogledom na

more. Vila je površine 200 m², sastoji se od prizemlja i prvog kata te sadrži : - u prizemlju : ulazni hodnik, vešeraj, wc, spremište (za kotlovnicu), kuhinju, blagovaonicu, prostrani dnevni boravak te dvije natkrivene terase. Jednu s prednje strane kuće koja vodi na bazen i drugu sa stražnje strane kuće gdje je predviđen roštilj. - na katu : četiri spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom i garderobom te terasa za dvije spavaće sobe. Grijanje odnosno hlađenje je predviđeno na dizalicu topline (podno grijanje kroz cijelu kuću). Parkirna mjesta za nekoliko automobila. Iza kuće planirana zelena površina s igralištem za djecu. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1729

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584837
Agencijska šifra: 1729