

Penthouse - Vidikovac - Pula, Pula, Stan



Seller Info

Ime: Estate Istra
Ime: Estate
Prezime: Istra
Naziv firme: Estate Istra - Pirun j.d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.estateistra.com>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Šijanska, 1/D
Mobitel: 00385914976328
Telefon: 00385912219218
O nama: ESTATE ISTRA je tvrtka, specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na

stranicama ESTATE ISTRA.

OSOBNO PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA
NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD
POČETKA DO KRAJA
KUPOPRODAJE ILI NAJMA
NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na

Registracijski broj: kupljenoj nekretnini.
Agent: 1/2022

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Penthouse - Vidikovac - Pula
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 130 m²
Broj soba: 4
Broj kupatila: 2
Cijena: 412,000.00 €
Ažurirano: Jul 08, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Kvart (čtvr): Vidikovac
Poštanski broj: 52100



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja

Opis

Opis: U prodaji je penthouse površine 90 m² s terasom od 35 m², smješten u naselju Vidikovac, Pula Nekretnina se nalazi na drugom katu stambene zgrade s prostranom terasom i pogledom na more. Uz stan dolaze i 2 parkirna mjesta te spremište u suterenu. Trenutno je u tijeku postupak instalacije dizala u zgradi. Penthouse se sastoji od 3 sobe i open space u kojem se nalazi i kuhinja. Trenutačno se prodaje kao visoki rohbau, no postoji mogućnost dogovora s investitorom za izvođenje kompletnih završnih radova. Nekretnina je u procesu etažiranja. Naselje Vidikovac u Puli je poznato po svojoj impresivnoj panoramskoj perspektivi na grad i more. Smješten na uzvišenju, Vidikovac nudi stanovnicima mirno okruženje i prekrasan pogled na Jadransko more. U blizini naselja nalazi se i bogata ponuda trgovina, restorana i rekreacijskih sadržaja. Možete li zamisliti sebe u ovom modernom penthouseu, uživajući u obiteljskom ugođaju ili ga pak koristiti u

turističke svrhe iznajmljivanja? Nazovite nas!

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 584900
Agencijska šifra: 469
Telefon za kontakt: +385 91 497 63 28