

Prekrasna prizemnica s bazenom i pomoćnim objektom, Labin, Kuća



Seller Info

Ime:	Velvet Realestate
E-mail:	info@velvet-realestate.hr
Ime:	Velvet
Prezime:	Realestate
Naziv firme:	Velvet Realestate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	info@velvet-realestate.hr
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Rudarska 1
Mobitel:	+385 95 584 4479
O nama:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prekrasna prizemnica s bazenom i pomoćnim objektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	178 m ²
Površina placa:	1100 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	4
Cijena:	695,000.00 €
Ažurirano:	Mar 28, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Labin, povijesni grad na istočnoj obali Istre, poznat po rudarstvu i bogatoj kulturnoj baštini, privlači turiste svojim uskim uličicama, muzejima i kulturnim događanjima. Nedaleki Rabac, poznat kao "biser Kvarnera", nudi prekrasne plaže s kristalno čistim morem, obilje turističke ponude te bogatu kulturnu baštinu. Ove destinacije kombiniraju povijest, plaže i kulturne atrakcije, čineći ih popularnim odredištima za posjetitelje koji traže autentično iskustvo Istre. U malenom mjestu nedaleko Labina nalazi se ova nova, moderna obiteljska prizemnica s ograđenim dvorištem i vrtom. U blizini se nalaze svi važniji sadržaji. Villa ima stambenu površinu od 178 m², s prostranim i moderno dizajniranim dnevnim boravkom, potpuno opremljenom kuhinjom s spremištem te tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Također, postoji jedna zasebna kupaonica. Okućnica površine 1109m² lijepo je uređena i sadrži jacuzzi, bazen s sunčalištem, parking te pomoćni objekt ili studio apartman s kuhinjom, spavaćom sobom i kupaonicom. Ovi vanjski prostori pružaju dodatnu udobnost i mogućnost za opuštanje i zabavu. U gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali renomiranih proizvođača, a ugrađena su i najmodernija i najkvalitetnija rješenja poput DAIKIN klima uređaja, priprema za bojler za solarno grijanje, centralnog grijanja, priprema za grijani bazen, 10 cm stiropor fasada, PVC stolarija te sustav navodnjavanja i automatske prskalice za dvorište. Ova predivna prizemnica nudi sve što je potrebno za udoban i luksuzan život na prekrasnom području blizu mora i svih važnih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1568

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585081
Agencijska šifra: 1568