

Novogradnja u Tribunju - pogled na more, S2, Tribunj, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|------------------|---|
| Naslov oglasa: | Novogradnja u Tribunju - pogled na more, S2 |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 103 m ² |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Površina vrta: | 152 m ² |
| Površina terase: | 27.18 m ² |
| Cijena: | 326,000.00 € |
| Ažurirano: | Apr 15, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------|----|
| Novogradnja: | Da |
|--------------|----|



Lokacija

| | |
|-------------------|---------------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Šibensko-kninska županija |
| Općina/Grad: | Tribunj |
| Naseljeno mjesto: | Tribunj |
| Poštanski broj: | 22211 |

Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Lokacijska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 1 |
|----------------------|---|

Opis

Opis:

Predstavljamo vam izniman stan u novogradnji u višestambenoj zgradi. Zgrada modernog izgleda gradi se kvalitetnim materijalima i bit će opremljena prema posljednjem standardu gradnje: stiropor fasada, staklena ograda na terasama, PVC stolarija antracit boje s električnim podizačima roleta, protuprovalna i protupožarna ulazna vrata, podizno-klizne staklene stijene, moderne kupaonske sanitarije, kvalitetne podne obloge, MDF unutarnja sobna vrata, INVERTER klima uređaji u sobama i dnevnom boravku, internet/TV priključak u sobama i dnevnom boravku. Zgrada ima tri etaže: prizemlje + I kat + II kat. Na svakoj etaži se nalaze dva stana. Mirna lokacija udaljena od marine Tribunj oko 600 m. Planirani završetak gradnje je ljeto 2025. Svaki stan ima jedno parkirno mjesto, a stanovima u prizemlju pripada i odgovarajući dio vrta. S2 stan u prizemlju ukupne neto površine 103.77 m² sadrži: • ulazni prostor - 3.97 m² • wc s vešerajem - 3.45 m² • kupaonica - 6.15 m² • kuhinja s blagovaonicom i dnevnom boravkom - 32.53 m² • predsoblje - 5.19 m² • dvije spavaće sobe - 12.73 m² i 12.57 m² • natkrivena terasa - 20.97 m² • nenatkrivena terasa - 6.21 m² • vrt - 152 m² • jedno parkirno mjesto. Moguće je manje odstupanje u kvadraturi nekretnine. Stvarna i konačna kvadratura će se utvrditi etažnim elaboratom i upisom u zemljišne knjige. Stan će biti u vlasništvu tvrtke u sustavu PDV-a, tako da kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: DA100062499

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585345
Agencijska šifra: DA100062499