

Crikvenica, 2 studio ap., i kamena kuća, zamjena za stan ili kuću u Zagrebu, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, 2 studio ap., i kamena kuća, zamjena za stan ili kuću u Zagrebu
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	176 m ²
Površina placa:	120 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	162,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1854
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis: Crikvenica; prodajemo (ili mijenjamo za manji stan ili kuću u Zagrebu) 2 luksuzna studio apartmana s dvorištem, na izvrsnoj lokaciji iznad Crikvenice, i staru kamenu kuću za adaptaciju, na susjednoj čestici. Apartmani su uređeni u kamenoj kući, uz očuvanje kompletne i detaljne izvornosti građevine, iz koje se pruža prekrasan široki pogled na Primorje i otoke; Apartman u prizemlju ima 24m² i

uređenu terasu od 20m², a na 1. katu je apartman s posebnim ulazom, veličine 26m² i terasa od 5m². Namješteni su bračnim krevetima i krevetima za 1 osobu. Prilazni put od parkirališta je posebno podešen za osobe s invaliditetom. Zajedno su kategorizirani kao kuća za odmor i iznajmljuju se cijele godine u turističke svrhe. Po posebnom dogovoru novi vlasnik može preuzeti i nastaviti ugovoreno poslovanje i iznajmljivati samo 1, ili oba apartmana. (Za ovu godinu su već rezervacije u tijeku). Stara kamena kuća pored apartmana je tlocrtne veličine 42m², ima 3 etaže a okućnica je 102m². Struja i voda se nalaze na susjednoj čestici. Dodir obližnje šume Dinarskog gorja, zraka punog ozona, klora, natrija i joda, i morskog zraka s česticama soli, na ovoj lokaciji, idealna je i dokazano ljekovita mješavina za liječenje i oporavak dišnih puteva, poboljšanje koncentracije, jačanje vitalnosti i ozdravljenja od niza drugih zdravstvenih tegoba. Jedinstvena prilika za odmor u kombinaciji s investicijom (ili obratno). ID KOD AGENCIJE: 1509204

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585381
Agencijska šifra: 1509204