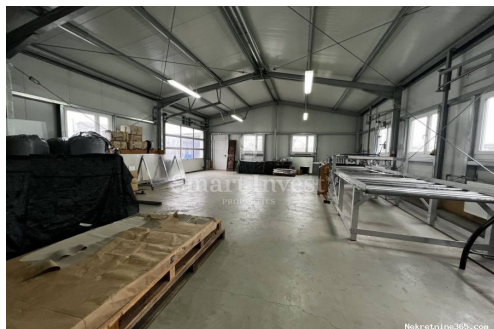


## MATULJI, hala od 340 m2, Matulji, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Smart Invest Immobilien  
E-mail: info@smart-invest.hr  
Ime: Smart  
Prezime: Invest Immobilien  
Naziv firme: Smart Invest Immobilien  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.smart-invest.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ive Kirigina 1  
Mobitel: 099/320-0008  
O nama: Smart Invest Properties osnovana i u vlasništvu brokera/posrednika/agenta luksuznih nekretnina Milana Mandića, vrhunska je agencija za promet luksuznih nekretnina u Europi – Hrvatskoj – Opatijskoj rivijeri, koja nudi klijentima uslugu u „bijelim rukavicama“, inovativne marketinške strategije i sveobuhvatni profesionalizam. Smart Invest Properties pruža svoje usluge klijentima na cijeloj Opatijskoj rivijeri, gradu Rijeci, Istri i otoku Krku, prvorazrednim rezidencijalnim područjima, uključujući Opatiju, Lovran, Volosko, Rijeku, Istru, otok Krk, a radi i na nekim drugim područjima Hrvatske, kao što su Zagreb i Dalmacija u suradnji sa svojim partnerskim agencijama.

Pored služenja tržištu

nekretnina na Opatijskoj rivijeri, Smart Invest Properties duboko vjeruje da je vraćanje zajednici od izuzetnog značaja.

Agencija Smart Invest Properties učestvuje na brojnim domaćim i međunarodnim sajmovima nekretnina (Rexpo Show – Zagreb – Hrvatska, Moscow International Property Show – Rusija, International Property Show – London – UK, LPS Shanghai Luxury Show – Kina, München Property Show – Njemačka, MIPIM World property market Show – Cannes, itd.).

Agencija Smart Invest Properties, svojim timom i pravnom službom jamči svim klijentima sigurnost u procesu kupoprodaje nekretnina.

Registracijski broj: 110/2010

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	MATULJI, hala od 340 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	340 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	540,000.00 €
Ažurirano:	Mar 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno: 2015

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Matulji

Naseljeno mjesto: Matulji  
Poštanski broj: 51211

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: MATULJI, hala površine 340 m2 na zemljištu od 1012 m2. Hala je sagrađena kao proizvodno poslovne namjene, sastoji se od osnovnog objekta ( proizvodni dio 151 m2 plus pripadajući sanitarni čvorovi i kuhinja u prizemlju ukupone površine 19,52 m2, dodatnog prostora od 29,49 m2 te hodnika i tri ureda s sanitarnim čvorom na katu sveukupne površine 56 m2) Pored hale je sagrađena montažna hala površine cca 100 m2 te dodano prostori za skladište. Objek ima sustav grijanja na klime, centralno na plin plus dogrijavanje s solarnim panelima, videonadzor i alarm. Za sve detalje slobodno nazovite +385/99/32-00008 ID KOD AGENCIJE: 14805

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585390  
Agencijska šifra: 14805  
Telefon za kontakt: +385(0)99/320-0001