

Bakar, 2s+db 64 m2 sa balkonom i pogledom na more, Bakar, Stan



Seller Info

Ime: Exclusive Nekretnine
 Ime: Exclusive
 Prezime: Nekretnine
 Naziv firme: Exclusive nekretnine d.o.o.
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Website: <https://www.exclusive-nekretnine.hr>

Država: Hrvatska
 Region: Primorsko-goranska županija
 Grad: Opatija
 Naseljeno mjesto: Opatija
 Poštanski broj: 51410
 Adresa: Maršala Tita 65
 Mobitel: +385(0)91/887-5855
 Telefon: +385(0)51/498-068
 O nama: Tvrtka Exclusive nekretnine d.o.o na poslovnoj adresi Maršala Tita 65 Opatija te Kralja Tomislava 2 Crikvenica osnovana je 2017 g te uspješno djeluje na području grada Opatije Rijeke, Crikvenice, Krka i njihovih širih okolica.. Agencija obavlja sve zakonske radnje u skladu sa Zakonom o posredovanju, koje omogućuju da se nekretnina proda-kupi na tržištu za realnu t.j. najbolju cijenu u trenutku prodaje.

Agencija posjeduje licencu i potpisinica je etičkog kodeksa pri Hgk,a osnovna djelatnost je posredovanje pri kupnji,najmu,prodaji i zamjeni nekretnina. Također vršimo procjene nekretnina,izradu energetskih certifikata putem svojih vanjskih suradnika.

Za svoje klijente provjeravamo stanje dokumenata u gruntovnim i drugim knjigama u kojima se dokazuje vlasništvo nekretnina.

Prije samog zaključenja ugovora uvijek kupcu predložimo originalnu dokumentaciju vezanu za predmetnu nekretninu.

Kod zaključenja ugovora, cijelo vrijeme pratimo tijek realizacije, prvenstveno vezano za prijenos vlasništva, a također i vodimo računa o svim radnjama vezanim za plaćanje poreznih i ostalih davanja.

Također, vršimo za naše klijene promjenu podataka kod Hep-a i Komunalnih tvrtki vezanih uz promjenu vlasništva I posjeda prodanih-kupljenih nekretnina.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Bakar, 2s+db 64 m2 sa balkonom i pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	64 m ²
Sprat:	3
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	159,000.00 €
Ažurirano:	Mar 29, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija:	2012
--------------------	------



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Bakar
Naseljeno mjesto: Bakar-dio
Poštanski broj: 51222

Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Bakar, predivan 2s+db 64 m2 sa balkonom i prekrasnim pogledom na more južne orijentacije. Stan je potpuno renoviran, sve nove instalacije struje i vode. Zidovi debljine 1m, novo uređen krov. Uporabna dozvola. Stan uređen kao apartman i kategoriziran za iznajmljivanje. Čisto vlasništvo 1/1. Nekretnina vrijedna pažnje!!! PRILIKA!!! PREPORUČAMO!!! ID KOD AGENCIJE: 2122

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585494
Agencijska šifra: 2122