

## Poreč, okolica, starina sa započetom adaptacijom!, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, starina sa započetom adaptacijom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	210 m <sup>2</sup>
Površina placa:	284 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	182,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1965
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Poreč, okolica, starina sa započetom adaptacijom! Prodaje se starina sa započetom gradnjom sa pogledom na more u mirnoj ulici manjeg Istarskog mjesta udaljenog od Poreča 15km. U neposrednoj blizini nalaze se trgovine, ugostiteljski objekti, pošta, škola, vrtić, ambulanta i apoteka. Kuća se smjestila na zemljištu od 284 m<sup>2</sup> i njena površina iznosi 210 m<sup>2</sup>. Kuća se proteže kroz tri etaže. Kuća je djelomično adaptirana. Sadašnji vlasnik je promijenio krov, vanjsku stolariju, napravio dvije betonske ploče i promijenio grede na prvoj ploči. Struju i vodu treba samo priključiti i to će sadašnji vlasnik napraviti u cijeni. Uz malo mašte i adaptacije ova kuća može biti idealna investicija za kuću za odmor sa bazenom kao i za obiteljsku kuću. ID KOD AGENCIJE: 1022-483

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585524  
Agencijska šifra: 1022-483  
Telefon za kontakt: 052210824