

## PRODAJA, VILA, MOTOVUN, 155 M2, 4SS, Motovun, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.starling.hr">https://www.starling.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, VILA, MOTOVUN, 155 M2, 4SS
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	155 m <sup>2</sup>
Površina placa:	718 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	900,000.00 €
Ažurirano:	Mar 29, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Motovun  
Naseljeno mjesto: Motovun  
Poštanski broj: 52424

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

OPIS: PRODAJA, VILA, MOTOVUN, 155 M2, 4SS Prodajemo prekrasno zemljište s projektom i pravomoćnom Građevinskom dozvolom za Samostojeću vilu od pet zvjezdica veličine 155 m2 na zemljištu od 718 m2. Vila se sastoji od: Prizemlja di je smješten veliki dnevni boravak s kuhinjom i izlaskom na bazen s kojeg puca prekrasan pogled na Istarske brežuljke. Dvije spavaće sobe s kupaonom i velike glavne sobe s vlastitom kupaonom ukupne veličine 29 m2. Kat vile se sastoji od spavaće sobe s kupaonom, tehničke sobe, wc-a i prekrasnog Wellnessa. Okoliš će biti uređen s velikom pažnjom i mediteranskim biljem. Parking za minimalno dva automobila. Cijena u fazi projekta je 195.000 Eura dok je cijena za potpuno gotovu vilu po sistemu ključ u ruke 900.000 Eura. ID KOD AGENCIJE: 5314

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585579  
Agencijska šifra: 5314  
Telefon za kontakt: +385 99 5958 933