

## Vojvode Stepe, izuzetan stan izdavanje, Voždovac, Stan



### Seller Info

Ime: ZidArt Nekretnine  
Ime: ZidArt  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Zidart nekretnine (Reg.: 591)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.zidart.rs>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Poštanski broj: 11000  
Adresa: Džona Kenedija br.18  
Mobitel: +381 60 319 39 27  
Telefon: +381 11 319 39 27  
O nama: Agencija "Zidart" je osnovana

01.12.1993. god. Sedište firme nalazi se na Novom Beogradu, u ulici Džona Kenedija br. 18. Agencija je upisana u Registar posrednika pod rednim brojem 591. Prostor od oko 100m<sup>2</sup>, pruža odlične uslove za rad zaposlenima, a klijentima veoma prijatnu atmosferu za zaključenje važnih kupoprodajnih Ugovora.

Osnovna delatnost je posredovanje u prometu i zakupu nepokretnosti (stanova, kuća, vila, lokala, poslovnih zgrada, placeva, industrijskog zemljišta...). To predstavlja skup savesnih i stručnih radnji u funkciji zaštite interesa svih klijenata uz pružanje pune pravne sigurnosti i diskrecije.

Pod tim podrazumevamo:  
Prikupljanje zahteva za prodaju i kupovinu nekretnina  
Procena vrednosti svake

nekretnine – jedan od najbitnijih segmenata poslovanja posrednika u prometu nepokretnosti jeste egzaktna procena (na osnovu relevantnih parametara kvaliteta) i pozicioniranje svake nekretnine na tržištu  
Prezentovanje aktuelnih nekretnina  
Oglašavanje u različitim medijima, dnevna i nedeljna štampa, specijalizovani oglasnici, TV, internet  
Razgledanje nepokretnosti na terenu  
Pronalaženje kupaca i poslovno pregovaranje  
Advokatska kontrola pravovaljanosti dokumentacije svake nepokretnosti  
Izrada Kupoprodajnih ugovora  
Saradnja sa vodećim poslovnim bankama

Registracijski broj: 591

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Vojvode Stepe, izuzetan stan izdavanje
Nekretnina za:	Najam
Površina:	94 m <sup>2</sup>
Sprat:	7
Broj spratova:	8
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	1,500.00 €
Ažurirano:	Mar 29, 2024

### Lokacija

Država:	Srbija
Region:	Grad Beograd
Općina/Grad:	Voždovac
Adresa:	Vojvode Stepe

## Opis

Opis:

Vojvode Stepe, u blizini Saobraćajnog fakulteta, imamo zadovoljstvo da ponudimo u zakup fantastičan, kompletno namešten stan u dupleks strukturi i sa visokim nivoom privatnosti. Na prvom nivou je dvostran prostor sa divnom panoramom grada i u njemu je smešten: dnevni boravak, hodnik, kuhinja sa trpezarijom, spavaća soba, kupatilo i velika lođa. Stepene vode na drugi nivo koji je isto dvostran i sastoji se od dve manje spavaće sobe, jedne veće sa kompletnim garderoberom i drugo kupatilo. Stan ima veliki broj ugradnih prostora. Izuzetna lokacija, odličan opremljen prostor, velika komocija i ugođaj boravka je prava preporuka za zakup ove nekretnine. Ag.provizija 50% od prve zakupnine Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585644

Agencijska šifra: 6494