

MODERNI STAN SA KROVNOM TERASOM I KRASNIM POGLEDOM, Crikvenica, Stan



Seller Info

Ime:	Eternium nekretnine
Ime:	Eternium
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Eternium d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.eternium.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Matulji
Naseljeno mjesto:	Ružići
Poštanski broj:	51213
Adresa:	Ružići 25 / i
Mobitel:	00385951110555
O nama:	Dobrodošli u Eternium d.o.o., tvrtku koja je više od samo agencije za nekretnine.

Naš put započinje Mauro Slavić 2023. godine, a u stvarnosti još 2018. godine, kada je ušao u svijet nekretnina. U radu kroz nekoliko agencija za posredovanje pokazao se kao vrsni agent koji je svojim znanjem, upornošću i kontinuiranim usavršavanjem ostvario izvanredne rezultate te stekao brojne poslovne kontakte i zadovoljne klijente.

Pa je tako logičan slijed bio da nastane Eternium d.o.o. i da tržištu ponudi nešto drugačije, gdje klijent neće biti samo broj, već član i dio Eternium obitelji.

A na kraju krajeva, zato i nosimo naziv Eternium – jer se nadamo da će naša suradnja sa

Vama dragi klijenti, biti dugovječna na obostrano zadovoljstvo.

Ako prodajete, kupujete, iznajmljujete ili investirate u nekretninu(e), mi stojimo čvrsto uz Vas u jednoj od najvažnijih odluka u Vašem životu.

Pratimo Vas u svim aspektima kupoprodaje, radimo otvoreno i transparentno jer smatramo da je Vaše povjerenje i zadovoljstvo ključ uspjeha.

Eternium d.o.o. je član HGK (Hrvatske Gospodarske Komore), posjedujemo licencu za obavljanje djelatnosti i potpisnik smo Kodeksa etike u poslovanju posrednika u prometu nekretnina – sve radi transparentnosti i Vaše sigurnosti!

Registracijski broj: 129/2023

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	MODERNI STAN SA KROVNOM TERASOM I KRASNIM POGLEDOM
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	54 m ²
Cijena:	155,000.00 €
Ažurirano:	Mar 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Općina/Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Grijanje

Centralno grijanje: Da

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: **IZVANREDNA PRILIKA!!!** Iz naše ponude svakako moramo izdvojiti ovaj krasni novouređeni stan koji se nalazi u mirnome dijelu Crikvenice, u okruženju obiteljskih kuća i prirode. Sastoji se od predulaza, open space dnevnoga dijela kojega čine dnevni boravak, kuhinja i blagovaona, hodnika, kupaone te spavaće sobe. Ispred stana je dvorište površine 17m², koje u naravi predstavlja parkirno mjesto, a na tome dijelu će se nalaziti i spiralne stepenice koje će voditi na predivnu, 54m² veliku krovnu terasu na koju je dovedena voda i struja, te se tu može smjestiti jacuzzi, a i manji bazen! Sa ove terase se pruža predivan otvoreni pogled na more i otok Krk, dok se iz prizemlja pruža djelomičan pogled! Šta se tiče kvalitete, ova šarmantni stan je nedavno kompletno renoviran, a to uključuje novu fasadu te izradu i popločenje krovne terase, izradu novih instalacija struje i vode, ugradnju kvalitetne PVC stolarije sa elektro pokretanim roletama, protuprovalna vrata, led rasvjetu, kvalitetnu keramiku i sanitarije, podno grijanje, klimu itd.... Djelomično je namješten, te se takav i prodaje, a zbog uredne vlasničke dokumentacije prodavatelj garantira brzi prijenos vlasništva!
RIJETKOST NA TRŽIŠTU I JAKO DOBRA PRILIKA! PREPORUČAMO!! ID KOD AGENCIJE: MS-70-1

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 585789

Agencijska šifra: MS-70-1