

ŠIBENIK - Prostrana etažirana kuća, Šibenik, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK - Prostrana etažirana kuća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	314 m ²
Površina placa:	188 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	385,000.00 €
Ažurirano:	Aug 02, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Grad
Poštanski broj:	22000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: ŠIBENIK - Prostrana etažirana kuća Ponosno predstavljamo ovu prostranu etažiranu kuću smještenu u prekrasnom Šibeniku, gradskom biseru koji oduševljava svojom bogatom poviješću, kulturnim nasljeđem i živopisnom atmosferom. Ova kuća nudi nevjerojatan potencijal za investitore ili obitelji koje traže udoban i prostran dom u blizini svih sadržaja grada i obale. Moguće je kupiti samo gornji dvoetažni stan. Osnovne Informacije o Kući: Lokacija: Šibenik Struktura: Prizemlje (odvojeni stan), 1. kat i potkrovlje (dvoetažni stan) Kvadratura dvoetažnog stana: 234 m² Cijena dvoetažnog stana: 270 000 eura Parkirališna mjesta: 4 u dvorištu Udobnost i Funkcionalnost: Ova prostrana etažirana kuća nudi udobnost i funkcionalnost svakom stanovniku. Odvojeni stan u prizemlju pruža privatnost, dok dvoetažni stan na gornjim katovima nudi obilje

prostora za udoban život. Potkrovlje, koje je trenutno u roh bau stanju, pruža vam priliku da ga uredite prema vlastitim željama i potrebama. Turistički Potencijal i Blizina Obale: Šibenik je grad bogate povijesti i kulture, poznat po svojoj prekrasnoj staroj jezgri, katedrali sv. Jakova i impresivnoj tvrđavi sv. Mihovila. Udaljenost od samo 1 km od morske obale čini ovu kuću idealnom za turistički najam, a poznata plaža Jadrija udaljena je svega 15 minuta vožnje, pružajući vam priliku za uživanje u sunčanju i kupanju na prekrasnim plažama. Život u Šibeniku: Šibenik je grad koji pulsira energijom i životom, nudeći vam bogatu gastronomsku ponudu, brojne trgovine, kulturne događaje i zabavu tijekom cijele godine. Ovdje možete istraživati uske uličice starog grada, uživati u šetnjama uz obalu i otkrivati čari dalmatinske kuhinje. Ne propustite Priliku: Sada je pravo vrijeme da investirate u ovu prekrasnu etažiranu kuću u srcu Šibenika. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i rezervirali svoj obilazak! Otkrijte čari života u prekrasnom Šibeniku - dobrodošli u vaš novi dom! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29059

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586022
Agencijska šifra: 29059