

OTOK PAG, MANDRE, dvoetažni penthouse s bazenom i krovnom terasom, Kolan, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG, MANDRE, dvoetažni penthouse s bazenom i krovnom terasom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	144 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina terase:	2024 m ²
Cijena:	860,000.00 €
Ažurirano:	Aug 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Kolan
Poštanski broj:	23250



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:	OTOK PAG, MANDRE, izuzetan 3s+db penthouse s terasom i krovnim bazenom u modernoj i kvalitetnoj novogradnji. Prodajemo ovaj izuzetan 3s+db penthouse S-4 u modernoj i kvalitetnoj stambenoj zgradi od samo četiri stana. Penthouse je
-------	---

odlično osmišljen kao dvoetažni gdje na donjoj etaži nalazimo ulazni hodnik, kupaonu, tri spavaće sobe od kojih master soba ima vlastitu kupaonu. Unutarnjim stepeništem u visokom potkrovlju imamo open space dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom, gostinjski toalet i spremište. S dnevnog djela izlazimo na prostranu terasu na kojoj imamo bazen, sunčalište i predviđeni prostor za roštiljanje i ugodna ljetna druženja. S terase se pruža otvoren pogled na more i okolinu. Ovaj moderan projekt je u procesu izdavanja građevinske dozvole za početak izgradnje. U ovoj ranoj fazi isčekivanja građevinske dozvole još uvijek postoji mogućnost prenamjene unutarnjeg prostora po želji kupca u dogovoru s prodavateljem. U samoj izgradnji koristiti će se samo najbolji materijali i oprema koji su trenutno na tržištu. Grijanje je predviđeno podno plus klima uređaji u svim prostorijama. Stanu prpadaju dva parkirna mjesta u vlasništvu. Odličan omjer cijene i kvalitete daju ovoj nekretnini posebnost. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28833

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586039
Agencijska šifra: 28833