

## Zagreb/ Prečko 60m2, dvosoban, 3.kat, zgrada na tram.stanici, Trešnjevka - Jug, Stan



### Seller Info

Ime: Domo L  
E-mail: preckodvosoban@gmail.com  
Ime: Domo  
Prezime: L  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Trešnjevka - Jug  
Naseljeno mjesto: Jarun  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: M. Radev  
Telefon: +38598716595  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zagreb/ Prečko 60m2, dvosoban, 3.kat, zgrada na tram.stanici  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 60 m<sup>2</sup>  
Sprat: 3  
Broj spratova: 9  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Površina terase: 5 m<sup>2</sup>  
Cijena: 650.00 €  
Podrum: Ne  
Ažurirano: Aug 31, 2024

#### Orijentacija

Orijentacija: Istok

#### Stanje

Novogradnja: Ne  
Izgrađeno: 1973  
Zadnja adaptacija: 2022  
Stanje: Novouređeno

#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Trešnjevka - Jug  
Naseljeno mjesto: Jarun  
Kvart (čtvrto): Prečko  
Adresa: Marijane Radev  
Poštanski broj: 10000

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj, Plin, Kanalizacija  
Pristup vozilom: Automobil  
Lift: Da  
Teretni lift: Da  
Energetski razred: Nema



## Grijanje

Centralno grijanje: Da  
Tip grijanja: Gradska toplana, Plin, Klima uređaj

## Parking

Garaža: Ne

## Opis

Opis: Najam isključivo BEZ agencije!! Prečko 60 m<sup>2</sup>/ dvosoban, kod shopping centra, stan dostupan odmah. • zgrada na samoj tram.stanici, 3. kat, lift, • stan adaptiran 2022.godine, • klimatizirano (novi klima uređaj), • renovirana kupaona, perilica, • stol za kompjutor, • 6 metara kliznih ormara za razne stvari, 2 dvokrilna ormara, • kuhinja (nova-potpuno opremljena, hladnjak s ledenicom, štednjak plin/struja, suđe), • nova protuprovalna vrata, toplana. Dodatne info o samoj zgradi: • video-nadzor ulaska u zgradu (uz PIN) • video-nadzor stubišta i lifta • novi lift • nova ulazna vrata u zgradu, novi portafon, • nove pločice u kompletnom predvorju zgrade • stubište svježe oličeno i redovno održavano • novi vlastiti vodomjeri u stanovima Cijena za jednu ili dvije osobe: 650 € fiksno + rež. i polog 800 €. Cijena najma je fiksna. Cijena za TRI il ČETIRI osobe: 900 € + rež. i polog 1200 €. Cijena najma je fiksna. Kontakt i info: +38598716595 (isključivo od 12.00 do 23,30 h). Blizina škole, vrtića, tržnice, tramvaja, autobusa. Stan predviđen za max. 3 osobe. Napomena: u stanu nije predviđeno držanje kućnih ljubimaca kao ni donošenje namještaja. Pušačima ne iznajmljujemo. Najam na duže vrijeme. Kontakt i info: +38598716595 (isključivo od 12.00 do 23.30 h) Obavezna ovjera ugovora kod javnog bilježnika. Najam isključivo BEZ agencije!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

586133

Telefon za kontakt:

+385 (98) 716-595