

Crikvenica kuća u centru sa tri stana, Crikvenica, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica kuća u centru sa tri stana
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	145 m ²
Površina placa:	115 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	3
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Apr 01, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1930
Zadnja adaptacija:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Opis

Opis: Kuća u centru Crikvenice potpuno uređena i namještena sa 3 stambene jedinice u funkciji dugogodišnjeg iznajmljivanja apartmana , sa uređenom okućnicom i vlastitim parkirnim mjestom, u blizini svih sadržaja : trgovine,restorani,kafići,luka,gradski trg plaže... Sastoji se od tri stana potpuno odvojena s tim da prizemlje može činiti jednu veliku cjelinu. Kuća pod

konzervatorskim nadzorom i kao takva je i kompletno obnovljena U okućnici moguća izgradnja bazena, a na krovu je pred cca 6mj. instalirana solarna elektrana snage 4,5 KW što je dovoljno za podmirenje el. en. za cijeli objekt! Na već postojeću solarnu el. je moguće dograditi još 5,5 KW snage sol.panela, (ugrađen inverter od 10KW) što je dovoljno za grijanje bazena. ID KOD AGENCIJE: 5649

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586221
Agencijska šifra: 5649