

## Rovinj, okolica, prizemnica na prostranoj okućnici, Rovinj, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, okolica, prizemnica na prostranoj okućnici
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	112 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1227 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2004
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, Rovinj, Okolica Uživajte u predivnom okruženju blizu grada Rovinja, jednog od najpoželjnijih turističkih odredišta u Istri. Ova nekretnina je savršeno smještena na rubnom području mjesta, okružena netaknutom prirodom i samo jednom susjednom kućom. Ipak, sve što vam je potrebno za udoban život je na dohvat ruke - trgovine, ljekarna, škole, kafići i restorani udaljeni su samo nekoliko minuta hoda. Ova lokacija nudi rijedak spoj tišine i privatnosti s blizinom svih urbanih sadržaja. Ova čarobna prizemnica pruža izvanredan prostor za udoban život. Pri ulasku u kuću pozdravlja vas prostrana natkrivena terasa, savršena za opuštajuće trenutke i uživanje u prirodi. Unutar kuće, otvoren prostor objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, stvarajući srce doma puno svjetlosti i prostora. Uz dvije prostrane spavaće sobe i kupaonicu, imate sve što je potrebno za udoban život. Osim toga, kuća dolazi s dvije praktične ostave, pružajući dodatan prostor za pohranu ili radionice. Okućnica veličine 1227m2 nudi obilje prostora za vanjske aktivnosti i druženje, uz dovoljno parkirnog prostora za više automobila. Ako želite kombinirati udoban život u prirodi s blizinom svih gradskih sadržaja, ovo je nekretnina za vas. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove prekrasne kuće. Kontaktirajte nas danas i rezervirajte svoje osobno razgledanje! ID KOD AGENCIJE: 1018-1228

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586232  
Agencijska šifra: 1018-1228  
Telefon za kontakt: +38552210824