

## Rovinj, stan na korak od starogradske jezgre, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, stan na korak od starogradske jezgre
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Sprat:	4
Broj spratova:	5
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	210,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1974
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj

Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, Rovinj Rovinj je grad koji iz godine u godinu privlači sve više posjetitelja, ali i ljudi koji se odlučuju za život u mediteranskom kraju. Na korak od starogradske jezgre te u blizini svih sadržaja te prekrasnih plaža i šetnica, nalazi se starija višestambena zgrada, gdje je svoje mjesto našao stan koji je u prodaji. U blizini se nalazi trgovina te svi potrebni sadržaji za život. Stan se u spomenutoj zgradi nalazi na četvrtom katu, te je približne kvadrature od 60m<sup>2</sup> a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, dvije osvijetljene spavaće sobe te kupaonice. U dnevnom boravku se nalazi mala loggia koja osvijetljena većinom dana. Grijanje i hlađenje je izvedeno putem visokokvalitetnog klima uređaja, dok je za grijanje ovdje još i termo peć. Uz stan dolazi i drvarnica u suterenu. S obzirom na svoj sastav i samu lokaciju, stan je idealan za život obitelji s djecom ili za turistički najam tokom ljetne sezone s obzirom na veliku potražnju za istima. ID KOD AGENCIJE: 1029-300

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586264  
Agencijska šifra: 1029-300