

## Rovinj, stan na super lokaciji s pogledom na more, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, stan na super lokaciji s pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 64 m<sup>2</sup>  
Sprat: 4  
Broj spratova: 5  
Broj soba: 3  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 195,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1974



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Istra, Rovinj Rovinj je grad koji iz godine u godinu privlači sve više posjetitelja, ali i ljudi koji se odlučuju za život u mediteranskom kraju. Na korak od starogradske jezgre te u blizini svih sadržaja te prekrasnih plaža i šetnica, nalazi se starija višestambena zgrada, gdje je svoje mjesto našao stan koji je u prodaji. U blizini se nalazi trgovina te svi potrebni sadržaji za život. Stan se u spomenutoj zgradi nalazi na četvrtom katu, te je približne kvadrature od 64m<sup>2</sup> a sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, dvije osvijetljene spavaće sobe te kupaonice. Nekada je tu bila mala terasa koja se ponovno može otvoriti kako bi se moglo uživati u sunčevim zrakama. Neizostavno je spomenuti kako ovaj stan ima prekrasan pogled na more i starogradsku jezgru grada. Uz stan dolazi i drvarnica u suterenu. S obzirom na svoj sastav i samu lokaciju, stan je idealan za život obitelji s djecom ili za turistički najam tokom ljetne sezone s obzirom na veliku potražnju za istima. Uz malo mašte i renovacije, ovo može biti odlična nekretnina za Vas gdje ćete krenuti sa stvaranjem novih uspomena! ID KOD AGENCIJE: 1029-299

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	586265
Agencijska šifra:	1029-299
Telefon za kontakt:	+38552210824