

Rovinj, kultivirano zemljište sa legaliziranom kućicom, Rovinj, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, kultivirano zemljište sa legaliziranom kućicom
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 4471 m²
Cijena: 290,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Opis

Opis:

Istra, Rovinj, okolica U mirnom okruženju grada Rovinja, na manje od 2km od prekrasnih plaža sa vizurom starogradske jezgre, nalazi se ovo poljoprivredno zemljište sa legaliziranim objektom. Okruženo kultiviranim zemljištima puža savršenu oazu za bijeg od gradske vreve, ali opet su svi potrebni sadržaji udaljeni svega Ovo zemljište pravilnog oblika se sastoji od maslinika sa rodnim maslinama i vinograda ukupne kvadrature od 4403m², te kućice od 68m². Da bi sve bilo još i bolje, ovdje ima jedan super dodatak a to je dodatnih 3798m² dobivenih od Republike Hrvatske na dugogodišnje korištenje. Taj dio je očišćen te su posađene dodatne mlade masline koje će kroz neko vrijeme izroditi plodove od kojih proizlazi maslinovo ulje te vraća uloženu investiciju. Kućica na zemljištu je mješovite namjene, te ima struju i vodu na terenu, što je odlična baza ako razmišljate o vikend objektu ili pak uz malo mašte i renovacije moguće je uređenje u objekt za život. ID KOD AGENCIJE: 1029-294

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586276
Agencijska šifra: 1029-294
Telefon za kontakt: +38552210824