

Buje, kuća sa vrtom u centru, Buje, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Buje, kuća sa vrtom u centru
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	138 m ²
Površina placa:	54 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	270,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje

Naseljeno mjesto: Buje
Poštanski broj: 52460



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Buje Prodaje se kuća sa vrtom u centru Buja. Radi se o kući u nizu koja se proteže na prizemlje, 1.kat i 2.kat. Površina nekretnine iznosi 138 m². U prizemlju se nalazi ulazni hodnik koji vodi do stepenica i 1.kata gdje se nalazi dnevni boravak, kuhinja, 2 spavaće sobe i ostava. Iz kuhinje se izlazi na terasu i vrt. Unutarnjim stepenicama se dolazi do 2.kata gdje se nalaze još 2 spavaće sobe, kupaonica, hodnik. Sa 2.kata se izlazi na još jednu terasu. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na drva. Okućnica se sastoji od terase i vrta, idealnog za uživanje i druženje. U sklopu okućnice nalazi se još jedna manja ucrtana kamena kućica koja zahtijeva adaptaciju, a može poslužiti kao konoba. Javni parking na korištenje se nalazi u neposrednoj blizini kuće. Kuća se nalazi u samom centru Buja, a u neposrednoj blizini kuće se nalazi trgovina, kafići, restorani, crkva, banka, pošta, škola te mnogi drugi sadržaji potrebni za život. Autocesta i granica sa Slovenijom, kao i prve plaže su udaljene svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na lokaciju, radi se o nekretnini koja je idealna za ljubitelje istarskih gradića, a uz određenu adaptaciju može biti prikladna za cjelogodišnje stanovanje, ali i za odmor. ID KOD AGENCIJE: 1010-1271

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586294
Agencijska šifra: 1010-1271