

Poreč, okolica, rustikalna vila sa bazenom !, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, rustikalna vila sa bazenom !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	818 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	780,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2017
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Opis

Opis:

Istra, Poreč, okolica, rustikalna vila sa bazenom! Na samom rubu naselja u mirnom okruženju smjestila se ova luksuzna rustikalna vila sa bazenom. Vila je udaljena od grada Poreča svega 6 km i samo 3 km od prvih prekrasnih plaža. Smještena je na zemljištu od 818 m² a njena površina iznosi 160m². Vila se prostire kroz dvije etaže. U prizemlju vile nalazi se prostrani dnevni prostor sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom. U dnevnom boravku nalazi se prekrasni kameni kamin koji će budućim kupcima zimi davati poseban ugođaj topline i doma. Iz dnevnog boravka i blagovaone izlazi se na prostranu terasu koja vodi u vrt gdje se nalazi bazen sa kupalištem i jacuzijem za 5 osoba. U prizemlju se još nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaoonama te zaseban wc. Elegantnim stubištem dolazimo na drugu etažu vile gdje se nalaze još dvije spavaće sobe sa zajedničkom kupaoonom, te jedna od soba ima vlastitu terasu sa koje se pruža pogled na šumu i zelenilo. Grijanje i hlađenje vile omogućeni je klima uređajima koji su postavljeni u svakoj sobi i dnevnom boravku. Svi ljubitelji mira i prirode biti će oduševljeni ovom prekrasnom rustikalnom vilom. Ova kuća je idealna za pravi doživljaj Istre. Uspješno se izdaje tijekom ljetnih mjeseci tako da je i prilika za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1022-477

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586299
Agencijska šifra: 1022-477