

## Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor sa bazenom, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor sa bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	143 m <sup>2</sup>
Površina placa:	704 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	10
Broj kupatila:	3
Cijena:	430,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2014.

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: B



## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Labin, okolica, prekrasna kuća za odmor sa bazenom Prodajemo kuću za odmor u malom istarskom mjestu, nedaleko grada Labina. Od turističkog središta, Rapca, mjesta s kristalno čistim morem i prekrasnim plažama, udaljena je svega 6,5 kilometara. Ova kuća površinom od 143 četvornih metara, proteže se kroz dvije etaže. Na prvom katu smješten je dnevni boravak, kuhinja sa blagovaonom, jedna spavaća soba sa kupaonom i toalet. Na prvom se katu nalaze još dvije spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom, te se iz jedne sobe izlazi na terasu, sa koje se pruža pogled na prirodu i zelenilo. Iz hodnika se dižemo u galeriju, koja može poslužiti i kao još jedna soba. Kompletno je namještena kvalitetnim namještajem, te svaka soba i dnevni boravak imaju svoj klima uređaj. Kuća ima i centralno grijanje na pelete. Uz bazen je smještena prostrana terasa na kojoj se možete opustiti pripremajući omiljena jela na roštilju. U dvorištu koje je ograđeno, te pruža potpuni mir, nalazi se i dječje igralište. Okolica je idealna za šetnju ili pak vožnju biciklom. Ova je kuća za sve one koji traže mir i prirodu, ili pak za iznajmljivanje, gdje vlasnik ima već dobro uhodan posao. ID KOD AGENCIJE: 2000-899

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586304  
Agencijska šifra: 2000-899  
Telefon za kontakt: +38552210824