

Središnja Istra, autohtona kuća za odmor s bazenom, Pazin - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Središnja Istra, autohtona kuća za odmor s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	294 m ²
Površina placa:	1000 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	11
Broj kupatila:	2
Cijena:	630,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2009.

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija

Općina/Grad: Pazin - Okolica
Naseljeno mjesto: Trviž
Poštanski broj: 52000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prodajemo autohtonu istarsku kuću za odmor smještenu u srcu istarskog poluotoka. Ova prekrasna kuća za odmor tradicionalnog dizajna koncipirana je kao katnica, ukupne površine 294 m² a smještena je na prostranoj parceli veličine 1000 m². Kuća je građena kvalitetnim materijalima i opremljena u tradicionalnom stilu koji nudi funkcionalnost ali i udobnost. Prevladavaju prirodni materijali poput kamena i drveta čiji su detalji prožeti cijelim interijerom. Na katu se nalaze ukupno četiri spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa en-suite kupaonicom i izlazom na balkon s kojeg se pruža prekrasan pogled na okolnu netaknutu prirodu, dok ostale spavaće sobe dijele jednu zajedničku kupaonicu. Prizemlje obuhvaća komforan dnevni boravak, potpuno opremljenu kuhinju i blagovaonicu sa izlazom na natkrivenu terasu koja nadgleda bazen i uređenu okućnicu. Tu se nalazi i wellness zona sa saunom i mini teretanom. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svim prostorijama, klasičnim istarskim kaminom u dnevnom prostoru te podno grijanje u svim kupaonicama. Kuća ima i postavljene solarne panele za proizvodnju vlastite električne energije. Prostrana okućnica lijepo je uređena i održavana te nudi privatnost i mir svojim domaćinima i gostima. U centru okućnice smješten je lijepi bazen veličine 40 m² sa uređenim sunčalištem. Lokacija nekretnine pruža mir i bijeg od svakodnevice u prekrasnu zelenu oazu u središnjoj Istri. Kuća ima odlično uhodan posao cjelogodišnjeg iznajmljivanja koji novi vlasnik ima mogućnost preuzeti. ID KOD AGENCIJE: 2003-407

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586326
Agencijska šifra: 2003-407
Telefon za kontakt: +38552210824