

## Rovinj, centar, stan na traženoj lokaciji, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, centar, stan na traženoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	37 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, centar Na svega minutu šetnje od prekrasne gradske rive sa pogledom na srce starogradske jezgre grada te u blizini svih zbivanja nalazi se ovaj stan na prvom katu stoljetne zgrade. S obzirom na poziciju u blizini se nalaze svi potrebni sadržaji za život i uživanje u gradu. Stan je veličine nešto veće od 37m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog dijela sa kuhinjom i blagovaonicom, prostrane spavaće sobe i kupaonicom. Kupaonica je nedavno renovirana, a u stan se uvijek ulaže i održava se njegova kvaliteta. Grijanje je putem peći na drva, a hlađenje je putem klima uređaja. Stan je na odličnoj i traženoj poziciji te je kao takav idealan za najam u turizmu tokom ljetnih mjeseci s obzirom da je potražnja za istima u konstantnom rastu, te bi se na taj način povratila i uložena investicija. ID KOD AGENCIJE: 1029-261

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586331  
Agencijska šifra: 1029-261  
Telefon za kontakt: +38552210824