

## Rovinj, centar, stan na traženoj lokaciji, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, centar, stan na traženoj lokaciji  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 37 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 199,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1900



#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Rovinj  
Naseljeno mjesto: Rovinj  
Poštanski broj: 52210

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, centar Na svega minutu šetnje od prekrasne gradske rive sa pogledom na srce starogradske jezgre grada te u blizini svih zbivanja nalazi se ovaj stan na prvom katu stoljetne zgrade. S obzirom na poziciju u blizini se nalaze svi potrebni sadržaji za život i uživanje u gradu. Stan je veličine nešto veće od 37m<sup>2</sup> te se sastoji od dnevnog dijela sa kuhinjom i blagovaonicom, prostrane spavaće sobe i kupaonicom. Kupaonica je nedavno renovirana, a u stan se uvijek ulaže i održava se njegova kvaliteta. Grijanje je putem peći na drva, a hlađenje je putem klima uređaja. Stan je na odličnoj i traženoj poziciji te je kao takav idealan za najam u turizmu tokom ljetnih mjeseci s obzirom da je potražnja za istima u konstantnom rastu, te bi se na taj način povratila i uložena investicija. ID KOD AGENCIJE: 1029-261

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586331  
Agencijska šifra: 1029-261