

## Poreč, okolica, simpatična kuća u nizu!, Poreč, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Poreč, okolica, simpatična kuća u nizu!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	106 m <sup>2</sup>
Površina placa:	36 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	199,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1967
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, Poreč, okolica, kuća u nizu! U manjem mjestu udaljenom od grada Poreča i prvih plaža svega 6 km smjestila se ova simpatična kuća u nizu! Kuća se prostire kroz tri etaže, a njena površina iznosi 106 m<sup>2</sup>. U prizemlju kuće nalazi se kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom te kupaona. Drvenim stubištem dolazi se na drugu etažu gdje se nalaze dvije spavaće sobe i kupaona. Na treću etažu također dolazimo drvenim stubištem i tu se nalazi radna soba sa dodatnom prostorijom. Kuća je kompletno adaptirana 2014. godine. Grijanje kuće omogućeno je sa peći na pelete čije su cijevi provučene kroz cijelu kuću te omogućuju zagrijavanje i preostale dvije etaže. Na trećoj etaži nalazi se klima uređaj koji može poslužiti kao dodatno grijanje ili hlađenje ljeti. Kuća je kompletno namještena i kao takva se prodaje. U neposrednoj blizini nalaze se škola, vrtić, pošta, ugostiteljski objekti, trgovina, crkva i kozmetički salon. Ova je nekretnina idealna za obiteljski život ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-462

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586359  
Agencijska šifra: 1022-462  
Telefon za kontakt: +38552210824