

Lovran, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more, Lovran, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Lovran, apartmanska kuća s prekrasnim pogledom na more
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 380 m²
Površina placa: 1300 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 20
Broj kupatila: 8
Cijena: 990,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1988

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija

Općina/Grad: Lovran
Naseljeno mjesto: Lovran
Poštanski broj: 51415



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Opis

Opis: Lovran, autohtona kuća s neometanim pogledom na more. Na svega nekoliko minuta vožnje od grada Lovrana nalazi se predivna autohtona kamena kuća. Nekretnina se sastoji od 8 apartmana. Svi su apartmani klimatizirani i potpuno opremljeni. Također, svi sadrže vlastitu kupaonicu s tušem i opremljenu čajnu kuhinju s blagovaonicom. Jedinice su opremljene TV-om sa satelitskim programima, mikrovalnom pećnicom i kaučem na rasklapanje. Svaki apartman ima svoju terasu. Donja dva apartmana su dvosobna i omogućuju pristup invalidima. Nekretnina nudi i zajedničku terasu na kojoj je roštilj s predivnim pogledom na more, obližnje otoke i Rijeku. Okućnica ima vrt koji se koristi kao voćnjak, a osiguran je i postrani parking. Dovoljno velika za izgradnju bazena. Kraj voćnjaka se nalazi mala montažna kućica koja služi kao ostava. Pitanje grijanja i hlađenja riješeno je postavljenim klima uređajima u svakom apartmanu. Kuća ima i postavljene solarne panele za proizvodnju vlastite električne energije što je idealno zbog smanjenja mjesečnih troškova režija. Prva trgovina nalazi se na pješačkoj udaljenosti dok se ostali sadržaji koji su potrebni za luksuzan odmor ili obiteljski život nalaze u krugu od 1km. Nekretnina ima dobro uhodan posao iznajmljivanja tijekom cijele godine i time predstavlja idealnu investiciju koja osigurava brzi povrat novca. ID KOD AGENCIJE: 2005-15

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586372
Agencijska šifra: 2005-15