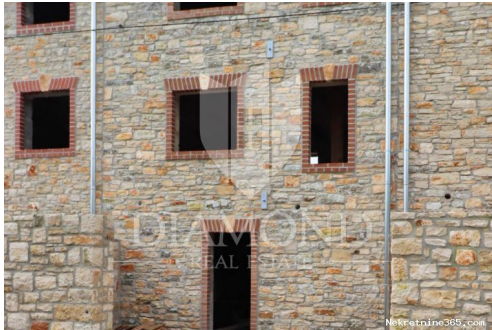


## Svetvinčenat, okolica, kamena kuća na mirnoj lokaciji, Svetvinčenat, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Svetvinčenat, okolica, kamena kuća na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	83 m <sup>2</sup>
Površina placa:	218 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	210,575.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat

Naseljeno mjesto: Svetvinčenat  
Poštanski broj: 52342

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Garaža: Da

## Opis

Opis: Istra, Svetvinčenat, okolica, prodajemo ovu kamenu kuću u manjem selu nedaleko od gradića poznatog po povijesnim znamenitostima i sve popularnijeg za život i odmor - Svetvinčenta. Ova kuća nalazi se u mirnoj ulici, kao kuća u nizu sa pripadajućom okućnicom. Nedaleko se nalazi trgovina, caffè bar, crkva... Ova kuća se sastoji od tri etaže gdje se u prizemlju nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak te manji wc. Iz tog prostora izlazi se na stražnji dio okućnice gdje se nalazi bazen, sunčalište i terasa. Na prvom odnosno drugom katu nalaze se po dvije spavaće sobe i po jedna kupaonica. Ova kuća definitivno ima potencijal kao nekretnina za turistički najam s obzirom na lokaciju koja se nalazi na samo par minuta vožnje od Svetvinčenta, Rovinja ili Pule. ID KOD AGENCIJE: 1018-797

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586375  
Agencijska šifra: 1018-797