

## Novigrad okolica, kuća na osami za investiciju, Novigrad, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Novigrad okolica, kuća na osami za investiciju  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 227 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 4670 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 5  
Cijena: 1.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1924

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Novigrad  
Naseljeno mjesto: Novigrad

Poštanski broj: 52466

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Novigrad okolica Prodaje se kuća na osami za investiciju u okolici Novigrada. Radi se o samostojećoj nekretnini koja se proteže kroz prizemlje, kat i potkrovlje. Površina nekretnine iznosi 227 m<sup>2</sup>. Kuća zahtijeva kompletnu adaptaciju. Sa kuće se pruža lijepi i otvoreni pogled rijeku Mirnu i more. Površina okućnice iznosi 4670 m<sup>2</sup>. Takva prostrana i ograđena okućnica pruža brojne mogućnosti za novog vlasnika. U sklopu okućnice postoji prostor i za nekoliko parkirnih mjesta. Nekretnina je udaljena svega nekoliko minuta vožnje od centra Novigrada, a u blizini se nalazi glavna cesta, biciklističke staze, šetnice, restorani, kafići i razni drugi sadržaji. S obzirom na lokaciju i veličinu nekretnine, radi se o nekretnini sa puno potencijala i idealnoj za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 1010-1166

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586398  
Agencijska šifra: 1010-1166  
Telefon za kontakt: +38552210824