

## Oprtalj okolica, kamena kuća sa prostranim zemljištem na mirnoj lokaciji, Oprtalj, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Oprtalj okolica, kamena kuća sa prostranim zemljištem na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	100 m <sup>2</sup>
Površina placa:	1645 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Cijena:	109,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Oprtalj

Naseljeno mjesto: Oprtalj  
Poštanski broj: 52428

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Oprtalj okolica Prodaje se kamena istarska kuća na mirnoj lokaciji u okolici Oprtlja. Radi se o krajnjoj kući u nizu čija površina iznosi otprilike 100 m<sup>2</sup>. Kuća zahtijeva kompletnu adaptaciju. Sa kuće se pruža otvoreni pogled na Oprtalj. Ispred kuće se nalazi manja zelena površina. Odmah preko puta kuće i ceste se nalazi još 1608 m<sup>2</sup> zemljišta koja novom vlasniku pruža razne mogućnosti. Kuća se nalazi u malenom i mirnom mjestu udaljenom svega nekoliko minuta vožnje do Oprtlja. U blizini se nalazi mnogi restorani, agroturizmi, vinarije, šetnice, biciklističke staze, trgovina i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju, kuća bi uz određenu adaptaciju mogla biti idealna kao investicija u kuću za odmor i turizam, ali i za obiteljsko stanovanje. ID KOD AGENCIJE: 1010-1142

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586416  
Agencijska šifra: 1010-1142  
Telefon za kontakt: +38552210824