

## Umag okolica, kamena kuća za renovaciju na mirnoj lokaciji, Umag, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag okolica, kamena kuća za renovaciju na mirnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	60 m <sup>2</sup>
Površina placa:	260 m <sup>2</sup>
Broj soba:	1
Cijena:	75,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	1900
------------	------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag

Poštanski broj: 52470



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, Umag okolica Prodaje se kamena istarska kuća za renovaciju na mirnoj lokaciji u okolici Umaga. Površina kuće iznosi 60 m<sup>2</sup>. Kuća zahtijeva kompletnu adaptaciju. Uz kuću se nalazi i okućnica površine 260 m<sup>2</sup>. Okućnica se nalazi u građevinskom području. U sklopu okućnice postoji mogućnost izgradnje bazena, kao i za stvaranje parkirnih mjesta. Sva potrebna infrastruktura se nalazi odmah pored same parcele. Kuća se nalazi u malom i mirnom istarskom selu nedaleko od Umaga i Buja. U blizini kuće se nalaze restorani, vinarije, agroturizmi, trgovina, šetnice, biciklističke staze, autocesta i razni drugi sadržaji. S obzirom na mirnu lokaciju i blizinu raznih sadržaja, radi se o nekretnini idealnoj za investiciju u gradnju kuće za odmor i turizam, ali i za obiteljski život. ID KOD AGENCIJE: 1010-1117

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586425

Agencijska šifra: 1010-1117