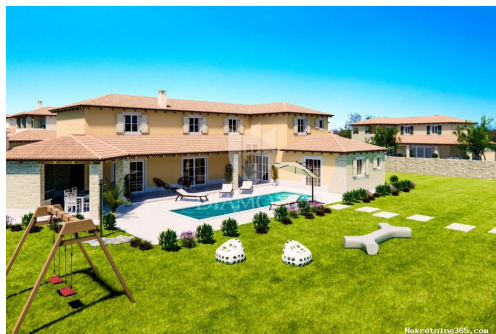


Rovinj, okolica, impozantna vila na odličnoj lokaciji, Rovinj, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, okolica, impozantna vila na odličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	293 m ²
Površina placa:	2800 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	6
Broj kupatila:	5
Cijena:	850,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Rovinj
Naseljeno mjesto: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Istra, Rovinj, okolica, ovoj odličnoj novoj kući upravo zbog lokacije nedaleko do Rovinja poznate turističke destinacije kao Poreč ili Pula nalaze se na kraćoj relaciji vožnje automobilom. Kuća se nalazi u sklopu privatnog, novog, modernog naselja. Ova nova kuća sastoji se od prizemlja i kata ukupne korisne površine od 208.85m². Ulaz u kuću je natkriveni na koji se nastavlja hodnik koji odlično spaja sve dijelove kuće te vodi u jednu spavaću sobu sa vlastitom kupaonicom potom u još jednu kupaonicu sa vešerajem, stepenište za gornju etažu te naposljetku u prostor koji dominira tlocrtom prizemlja gdje se nalazi kuhinja sa blagovaonicom i dnevnim boravkom. Preko staklene stijene koja je ujedno i izlaz na vanjsku natkrivenu terasu, dnevni boravak je odlično povezan sa vanjskim prostorom. U sklopu terase nalazi se i ljetna kuhinja dok se u nastavku okućnice nalazi i bazen sa sunčalištem. Na prvom katu kuće nalaze se tri spavaće sobe od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu. Okućnica na kojoj se nalazi ova kuća iznosi 911m² te ima dovoljno prostora za velik broj aktivnosti na otvorenom dok su kod ulaznog portuna smještene tri parkirna mjesta. S obzirom da se ova kuća nalazi u luksuznom naselju na odličnoj i mirnoj lokaciji ima sve predispozicije da bude vrhunski obiteljski dom što svakako ne umanjuje njezin potencijal kao kuće za turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1018-757

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586431
Agencijska šifra: 1018-757