

Umag, stan na izvanrednoj lokaciji 2.red do mora!, Umag, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Umag, stan na izvanrednoj lokaciji 2.red do mora!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 286 m²
Broj spratova: 2
Broj soba: 5
Broj kupatila: 5
Cijena: 1,040,000.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Umag
Naseljeno mjesto: Umag
Poštanski broj: 52470

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Umag, prilika! Na samo par koraka od centra grada Umaga, smještena 2.red do mora, nalazi se ova prekrasni stan sa očaravajućim pogledom na more! Stan je smješten na izuzetnoj i traženoj lokaciji u mirnom okruženju! Ukupna površina stana iznosi 282 m², a proteže se na tri etaže. U prizemlju se nalazi veliki open-space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, ostava i praonica te kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu, ljetnu kuhinju i vrt sa kojih se proteže pogled na more. Na prvi kat se dolazi hrastom obloženim stepenica gdje se nalaze dvije sobe, svaka sa svojim vlastitim kupaonicama a jedna soba ima i otvoreni pogled na more. Manja soba mogla bi poslužiti kao radna ili dječja soba. Na drugom katu, nalaze se još dvije spavaće sobe iste veličine i sadržaja, od kojih je velika soba terasom jedan od ljepših dijelova ove nekretnine zbog očaravajućeg pogleda na more. Grijanje je na klima uređaje i svaka kupaonica ima podno grijanje. Ispred kuće u dvorištu nalazi se vanjsko spremište. S obzirom na lokaciju i sadržaj nekretnina odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe, odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalazi se prekrasne plaže, centar grada Umaga, šetnice, biciklističke staze, škola, restorani, trgovina i ostali potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-273

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586458
Agencijska šifra: 1027-273