

Umag, stan na izvanrednoj lokaciji 2.red do mora!, Umag, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag, stan na izvanrednoj lokaciji 2.red do mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	286 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,040,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2022
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag

Poštanski broj: 52470



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Istra, Umag, prilika! Na samo par koraka od centra grada Umaga, smještena 2.red do mora, nalazi se ova prekrasni stan sa očaravajućim pogledom na more! Stan je smješten na izuzetnoj i traženoj lokaciji u mirnom okruženju! Ukupna površina stana iznosi 282 m2, a proteže se na tri etaže. U prizemlju se nalazi veliki open-space dnevni boravak sa blagovaonicom i kuhinjom, ostava i praonica te kupaonica. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu, ljetnu kuhinju i vrt sa kojih se proteže pogled na more. Na prvi kat se dolazi hrastom obloženim stepenica gdje se nalaze dvije sobe, svaka sa svojim vlastitim kupaonicama a jedna soba ima i otvoreni pogled na more. Manja soba mogla bi poslužiti kao radna ili dječja soba. Na drugom katu, nalaze se još dvije spavaće sobe iste veličine i sadržaja, od kojih je velika soba terasom jedan od ljepših dijelova ove nekretnine zbog očaravajućeg pogleda na more. Grijanje je na klima uređaje i svaka kupaonica ima podno grijanje. Ispred kuće u dvorištu nalazi se vanjsko spremište. S obzirom na lokaciju i sadržaj nekretnina odlična je prilika za korištenje u turističke svrhe, odmor ili cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalazi se prekrasne plaže, centar grada Umaga, šetnice, biciklističke staze, škola, restorani, trgovina i ostali potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-273

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586458
Agencijska šifra: 1027-273
Telefon za kontakt: +38552210824