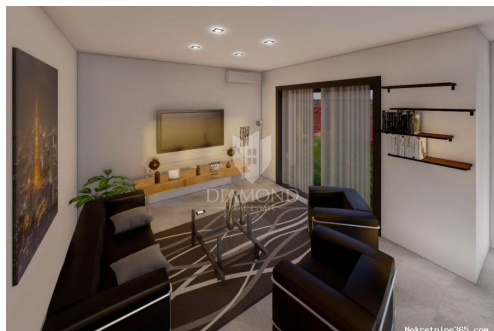


Funtana, dvoetažni stan 600m od mora!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: https://diamond-realestate.hr/
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Funtana, dvoetažni stan 600m od mora!
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 94 m²
Sprat: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 2
Cijena: 329,900.00 €
Ažurirano: Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2022



Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: A

Opis

Opis: Funtana, dvoetažni stan 600m od mora! Predstavljamo Vam dvoetažni stan na prvom katu novogradnje! Stan se nalazi u manjem istarskom ribarskom mjestu na zapadnoj obali Istre na prostoru između turističkih gradova Poreča i Vrsara. Svi potrebni sadržaji za život nalaze se na nekoliko minuta hoda. A prve prekrasne plaže udaljene su samo 600m. Stan se nalazi na prvom katu zgrade sa 6 stambenih jedinica te njegova kvadratura iznosi 94,25 m². Stan se proteže kroz dvije etaže. Prva etaža sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonom te wc-a. i lođe. Elegantnim stubištem dolazi se na drugu etažu gdje se nalaze dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonama te natkrivene terase. Kvalitetna i moderna gradnja sa pažljivo biranim materijalima i opremom. Grijanje stana biti će omogućeno klima uređajima, a obzirom da zgrada ima dimnjak može se ugraditi peć na pelete ili drva. Podovi su obloženi pločicama i laminatom. Prodaja po sistemu ključ u ruke. Planirani dovršetak gradnje je 5. mjesec 2023. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova je nekretnina idealna investicija za obiteljski život ili turističku rentu. ID KOD AGENCIJE: 1022-391

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586459
Agencijska šifra: 1022-391