

Umag, okolica! Apartmanska kuća u mirnoj ulici!, Umag, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Umag, okolica! Apartmanska kuća u mirnoj ulici!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	12
Cijena:	550,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1991
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag

Poštanski broj: 52470

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Natkriveno parking
mjesto: Da

Opis

Opis: Umag, okolica Nekoliko minuta vožnje od grada Umaga, smještena u mirnoj ulici, nalazi se ova prostrana apartmanska kuća! Kuća se proteže na tri etaže. U suterenu se nalazi studio apartman i ugostiteljski objekt u radu. Na prvom katu smještena su dva stana, manji stan od 45m² i veći od 100 m², svaki sa svojim odvojenim ulazima. Na drugom katu nalazi se još jedan veliki stan od 140 m². Kroz cijelu je kuću provedeno centralno grijanje na naftu. Prostrana okućnica podijeljena na parking i dvorište u kojem su pripremljene instalacije za gradnju bazena. U dvorištu se nalazi i konoba, natkrivena garaža, zatvorena garaža i kotlovnica. Kuća je potpuno namještena i opremljena te spremna za useljenje, a nudi i niz poslovnih mogućnosti. S obzirom na lokaciju i sadržaj ova nekretnina može biti jako dobra investicija za turizam. Na samo par minuta vožnje od stana nalazi se centar grada Umaga, granica sa Slovenijom kao i prekrasne plaže, šetnice, biciklističke staze, škola, restorani, trgovina i ostali potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-270

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586462

Agencijska šifra: 1027-270