

## Umag centar, moderan stan sa 3 spavaće sobe!, Umag, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Umag centar, moderan stan sa 3 spavaće sobe!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 79 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 260,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2007

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Umag  
Naseljeno mjesto: Umag  
Poštanski broj: 52470



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis:

Istra, Umag Prodaje se prostrani moderan stan na atraktivnoj lokaciji u centru Umaga! Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade, a površina stana iznosi 79.45 m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka zajedno sa kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice te zatvorene terase. Stan se grije pomoću klima uređaja. Stan je 2017. renoviran. Pored zgrade se nalazi javni parking na korištenje. Stan se nalazi u samom centru grada Umaga. More je udaljeno svega nekoliko koraka, a u neposrednoj blizini se nalaze i brojni kafići, restorani, trgovina, šetnica, banka, pošta, crkva, škola, vrtić te svi ostali potrebni sadržaji. S obzirom na izuzetno atraktivnu lokaciju, radi se o stanu koji je idealan za stanovanje, ali i za odmor te turistički najam. ID KOD AGENCIJE: 1010-1103

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586463  
Agencijska šifra: 1010-1103  
Telefon za kontakt: +3852210824