

## Rovinj, odličan stan u novogradnji, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://diamond-realestate.hr/">https://diamond-realestate.hr/</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Rovinj, odličan stan u novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	255,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno:	2022-23
------------	---------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj

Poštanski broj: 52210



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Rovinj Nedaleko grada Rovinja, točnije u predgrađu istoga, nalazi se prekrasna zgrada u mirnom naselju. Moderna zgrada svoje je mjesto našla među obiteljskim kućama, što je izvrstan pokazatelj lokacije, dok se svi gradski sadržaji nalaze na svega par minuta vožnje. Planirani završetak gradnje je 03/2023. Stan koji je u prodaji ima kvadraturu približno 74m2 te se nalazi u prizemlju spomenute zgrade. Sastoji se dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te sanitarnog čvora. Iz dnevnog dijela se izlazi na balkon na kojem se može uživati u svježem zraku, dok cijeli stan ima velike prozore te je izrazito osvijetljen. Uz stan dolazi i pripadajuće parkirno mjesto. Iskoristite priliku, ovaj stan ima savršene predispozicije za izgradnju obiteljskog života u mirnom naselju, a može se koristiti i za turistički najam s obzirom na sve veću potražnju tokom ljetnih mjeseci. ID KOD AGENCIJE: 1029-204

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586475  
Agencijska šifra: 1029-204  
Telefon za kontakt: +38552210824