

## Ekskluzivno! Izuzetni stan u centru Buja!, Buje, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Ekskluzivno! Izuzetni stan u centru Buja!  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 65 m<sup>2</sup>  
Sprat: 1  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 165,000.00 €  
Ažurirano: Apr 16, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1900

#### Lokacija



Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Buje  
Naseljeno mjesto: Buje  
Poštanski broj: 52460

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Opis

Opis: Istra, Buje Ekskluzivno samo u ponudi Diamond Real Estate agencije! U samom centru grada Buja, malog i mirnog gradića koji se prostire na samom brežuljku smjestio se ovaj izuzetni stan sa pogledom na more! Stan se nalazi na prvom katu stambene zgrade, a ukupna površina iznosi 65 m<sup>2</sup>. Sastoji se od velikog dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, tri spavaće sobe, hodnika i kupaonice. Iz kuhinje i jedne spavaće sobe se proteže prekrasni pogled na more. Grijanje je na klima uređaje, ali ima i dimnjak te se po želji može grijati i na peć na pelete ili drva. Zbog svoje atraktivne lokacije stan je idealan za odmor, turizam ali i cjelogodišnje stanovanje. Na samo par koraka nalazi se centar grada, razni kvalitetni restorani, kafići, šetnice, biciklističke staze, trgovina te razni drugi potrebni sadržaji. Plaže i more su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. ID KOD AGENCIJE: 1027-245

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586535  
Agencijska šifra: 1027-245