

Buje, kuća sa 2 stana i 2 poslovna prostora, Buje, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Buje, kuća sa 2 stana i 2 poslovna prostora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	400 m ²
Površina placa:	815 m ²
Broj soba:	6
Broj kupatila:	2
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Apr 16, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1971
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buje

Naseljeno mjesto: Buje
Poštanski broj: 52460

Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis:

Istra, Buje Prodaje se samostojeća kuća u Bujama sa 2 stana i 2 poslovna prostora. Kuća se proteže na prizemlje i kat, a površina kuće iznosi 350 m². U prizemlju kuće se nalaze 2 poslovna prostora. Vanjskim stepenicama se dolazi do kata gdje se nalaze 2 stana. Svaki stan ima odvojeni ulaz sa vlastitim ulaznim predprostorom. Oba stana su veličine 75 m², a stanovi se sastoje od dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice, hodnika, ostave te balkona sa kojeg se pruža otvoreni pogled na stari grad Buje. Kuća se grije pomoću centralnog grijanja na naftu. Iza kuće se nalazi garaža veličine 50 m². Kuća ima i podrum u kojem se nalaze 2 prostorije koje se mogu višenamjenski iskoristiti. Okućnica je prostrana i ograđena. Ispred kuće se nalazi velika površina koja može poslužiti kao parking. Iza kuće se nalazi vrt. Kuća se nalazi u blizini restorana, kafića, trgovina, škole, vrtića, banke, pošte i raznih drugih sadržaja potrebnih za život. Granica sa Slovenijom i autocesta su udaljeni svega nekoliko minuta vožnje. S obzirom na veličinu kuće i mogućnosti koje ona pruža, ona je idealna za cjelogodišnje stanovanje na katu kuće i obavljanje gospodarske djelatnosti u prizemlju. ID KOD AGENCIJE: 1010-1007

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 586554
Agencijska šifra: 1010-1007
Telefon za kontakt: +38552210824